



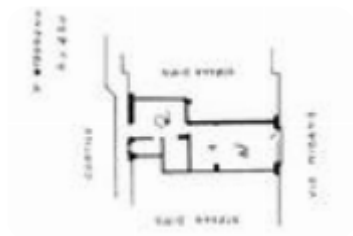
Rif.: 60826907

€ 60.000

Multilocale in vendita

Pinerolo, Via midana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 42 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 356
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 325.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Pinerolo, Zona San Lazzaro. Locale commerciale fronte strada con ampia vetrina. Questa soluzione è composta da una grande sala principale, da un altro spazio sul retro con sfogo esterno su balcone piastrellato e da un bagno completamente ristrutturato. Inoltre vi è anche una comoda cantina la quale è stata piastrellata, le pareti sono state intonacate e la porta è stata sostituita. Il locale ha recentemente subito dei lavori di ristrutturazione: i soffitti sono stati ribassati e sono stati aggiunti i faretto, sono stati rifatti anche l'impianto elettrico e idraulico, entrambi certificati. I serramenti sono stati tutti sostituiti, hanno i doppi vetri e si possono aprire anche a vasistas. Inoltre sono state sostituite anche le porte interne del locale. La serranda della vetrina è elettrica, il riscaldamento è centralizzato e le termovalvole sono programmabili. La soluzione è dotata di ventilazione meccanica con recupero calore e vi è l'antifurto volumetrico con il combinatore telefonico. In aggiunta è compresa nella vendita un'annoverchiatura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

