



Rif.: 61148579

**€ 135.000**
**Quadrilocale in vendita**

Bricherario, Stradale Cappella Merli

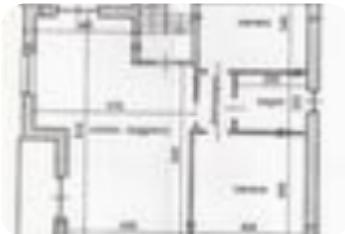
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 228.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



Appartamento in vendita a Bricherario, situato in Stradale Cappella Merli, all'interno di una casa bifamiliare.

L'immobile si trova al piano rialzato e offre ambienti ampi e luminosi. L'ingresso si apre su un grande soggiorno dotato di stufa a pellet, con accesso diretto sia a un balcone angolare sia al terrazzo, collegato anche alla cucina, spaziosa e molto funzionale. La zona notte è composta da una cameretta luminosa e da una camera matrimoniale con affaccio su un ulteriore balcone. Il bagno, finestrato, è equipaggiato con box la proprietà una cantina, due posti auto coperti e un giardino privato completamente recintato, ideale per chi desidera uno

**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

