



Rif.: 60959256

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Bibiana, Via san vincenzo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Ti presentiamo questa magnifica proprietà di 300 mq, distribuita su tre livelli, perfetta per chi desidera unire comfort moderno e vita immersa nella natura. Al piano interrato troviamo una caratteristica tavernetta dotata di un forno a legna, ideale per gustose cene tra amici. Completano il piano un box doppio, una cantina perfetta per conservare vino e salumi, e vari magazzini, offrendo un'ottima soluzione per riporre attrezzature e oggetti. L'abitazione principale, sviluppata tutta su un unico livello, è composta da un accogliente soggiorno con un camino a legna a monoblocco, che crea un'atmosfera calda e invitante. La sala da pranzo, arricchita da eleganti pavimenti in parquet, è perfetta per cene in famiglia, mentre la cucina offre l'accesso a un ampio terrazzo coperto di 60 mq, ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. Tre camere da letto, tutte con pavimenti in parquet, e due bagni completano il piano, garantendo spazio e comfort. Una scala interna conduce alla mansarda, un accogliente alloggio indipendente che include una cucina, un soggiorno con uscita su un terrazzino, una camera e un bagno. Questo spazio versatile è perfetto per ospiti o come studio. Le pareti (1

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

