



Rif.: 60935164

**€ 7.000**

### Rustico in vendita

Bibiana, Via Madonna delle Grazie - San Vincenzo

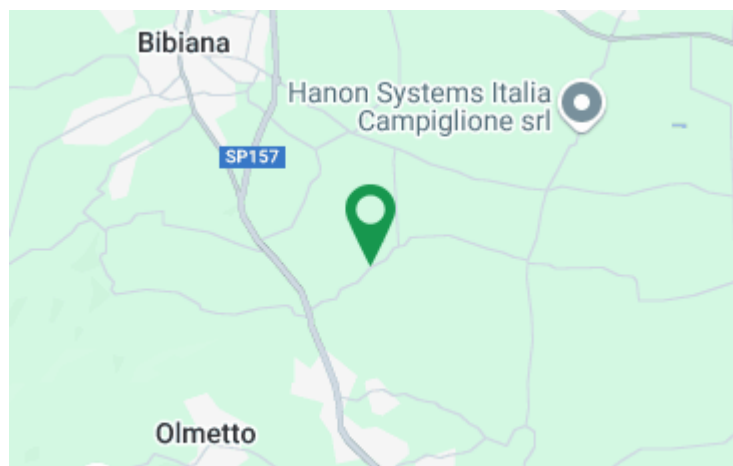
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della località di San Vincenzo, nel comune di Bibiana, si propone in vendita un caratteristico rustico di 30 mq. L'immobile, risalente al 1900, si sviluppa su più livelli e offre due locali che mantengono il fascino dell'epoca. La struttura, di categoria civile, conserva elementi architettonici originali, offrendo un'opportunità unica per chi desidera un'abitazione che racconti una storia. La posizione in un contesto tranquillo e immerso nel verde rende questa proprietà ideale per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino. Perfetto per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, questo rustico rappresenta una base solida per un progetto di ristrutturazione che rispetti il carattere storico dell'edificio. Un'opportunità per chi apprezza il connubio tra tradizione e potenzialità di trasformazione.

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

