



Rif.: 60883231

**€ 690.000**

## Casa indipendente in vendita

Bibiana, Via vittorio veneto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	19
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	17
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 224.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 6.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**BIBIANA** In centro paese, proponiamo in vendita, struttura di generose dimensioni disposta su tre livelli. Al piano terreno troviamo la cucina, con attrezzatura industriale, due sale da pranzo e la zona bar. Ai piani superiori troviamo varie camere da letto con bagni privati ed un salone, con ampie vetrate, utilizzata come zona relax. Completa la proprietà un ampio giardino privato, arricchito da gazebo e fontane. Attualmente la struttura è locata, contratto di 9+9, con un canone annuo di 46.200€. Ideale per chi volesse investire un capitale per avere una buona rendita. E' QUESTA L'IMMOBILE DEI TUOI SOGNI? Siamo a disposizione per maggiori

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

