



Rif.: 61052270

**€ 69.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Borgone Susa, V1a Guido bobba

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 61.22 kW h/m² anno

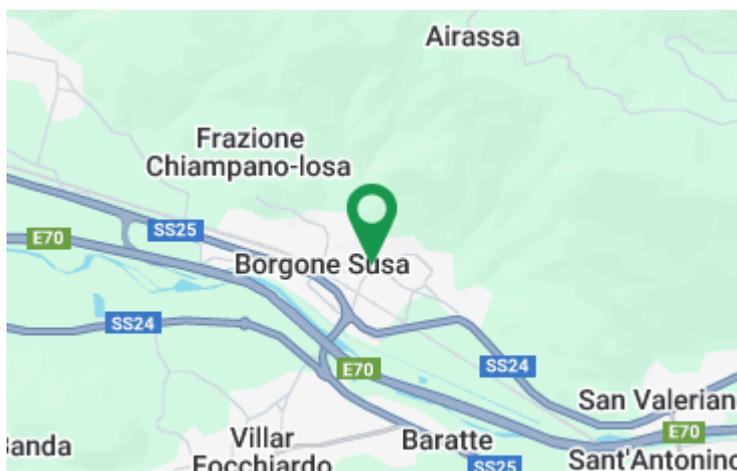
EP globale rinnovabile: 139.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Borgone proponiamo in vendita un immobile completamente ristrutturato, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione funzionale e pronta da abitare. Al piano terra troviamo una comoda cantina, perfetta come spazio di servizio o per il ricovero di attrezzi. Tramite una scala interna in muratura si accede al primo piano, dove troviamo il soggiorno con angolo cottura e un bagno finestrato dotato di box doccia. Proseguendo al piano superiore, accessibile tramite una scala interna in legno, si sviluppa la zona notte, composta da una camera matrimoniale e una camera singola. A completare la

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

