



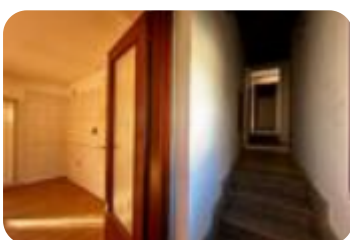
Rif.: 61015074

**€ 39.000**

## Casa semindipendente in vendita

Villar Focchiardo, Via comba

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 514.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 110.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

La casa libera su tre lati si trova in una zona centrale del paese e comoda a tutti i servizi. L'ingresso è al primo piano nel corridoio che divide i vari locali; la cucina è abitabile ed il bagno è finestrato con doccia. A completare la parte abitativa vi sono le due camere da letto che in base alle esigenze una delle due può essere adibita a soggiorno o studio. Il riscaldamento è autonomo a metano. Completano la proprietà due cantina, un posto auto ed un giardino privato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

