



Rif.: 60578912

**€ 15.000**

## Casa semindipendente in vendita

Villar Focchiardo, Via Comba

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 663.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 623.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile è disposto in due unità abitative. La prima è allo stato originale ed è composta da tre cantine al piano terra, un ampio ingresso al piano primo dove una scala interna ci accompagna al piano secondo nel quale troviamo una cucina abitabile, un soggiorno che affaccia sul terrazzo, una camera da letto ed il bagno con la vasca. La seconda unità abitativa è completamente da ristrutturare ed è disposta su tre livelli. Al piano terra vi è un box auto, al piano primo un locale che affaccia sul

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

