



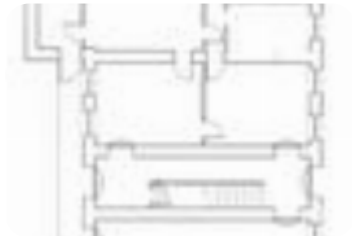
Rif.: 61232671

**€ 149.000**

**Bifamiliare in vendita**

Vaie, Via primo maggio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	8
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il piano terreno, già completamente ristrutturato, possiede 2 accessi. Il soggiorno è ampio e luminoso e, adiacente ad esso è presente la grande cucina abitabile arricchita dalla canna fumaria per stufa o camino. Attraverso quest'ultima è possibile utilizzare la prima camera da letto. Straordinaria nelle sue dimensioni, può essere arricchita dalla grande cabina armadi collegata ad essa. La sua metratura, permette di poter essere utilizzata come soggiorno. Il disimpegno, accessibile dal soggiorno e dalla camera, porta ai doppi servizi. Entrambi ristrutturati anche negli impianti tecnologici, questi sono finestrati e valorizzati dalla doccia angolare. Dallo stesso disimpegno è raggiungibile anche la seconda camera da letto. Attraverso la grande scala interna,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

