



Rif.: 61228273

**€ 35.000**

## Trilocale in vendita

Caprie, Borgata chiodo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Nel cuore del comune di Caprie, proponiamo in vendita un accogliente appartamento di 50 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. L'immobile, di categoria civile, è situato in un edificio storico risalente al 1900 e ristrutturato nel 1950, mantenendo il fascino dell'epoca con un tocco di modernità. L'appartamento si compone di due locali: una luminosa camera da letto, un soggiorno versatile con cucina a vista. Il bagno esterno completa il piano. Un balcone offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax. A completare la proprietà vi è un giardino aggiunge un tocco di verde e tranquillità all'ambiente circostante. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto storico senza i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

