



Rif.: 61056259

**€ 52.000**

## Casa semindipendente in vendita

Vaie, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel centro paese la soluzione si sviluppa su due livelli. Al piano terra, l'immobile offre un soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale e un bagno con doccia. Al piano superiore, si trovano due camere da letto, che necessitano di ristrutturazione, offrendo l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Completano la proprietà un posto auto, garantendo comodità e praticità e due cantine. Il riscaldamento è autonomo a metano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

