Affiliato: Studio Giaveno Sas
Partita IVA: 06302510018
Via Roma, 54 10094 Giaveno (TO)
Email: tohm1@tecnocasa.it - Tel.: 0119364242









Rif.: 61280643

€ 50.000

Rustico in vendita

Giaveno, Borgata Giasinet Colpastore

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Giaveno: In zona Col Pastore, in posizione tranquilla, soleggiata e immersa in un contesto riservato, proponiamo in vendita fabbricato indipendente, sviluppato interamente fuori terra su due livelli, con terreno di proprietà esclusiva, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione da personalizzare e valorizzare secondo le proprie esigenze.L'immobile, attualmente censito in categoria catastale C/6, presenta interessanti potenzialità di recupero e trasformazione, offrendo la possibilità di valutare un progetto di riqualificazione finalizzato alla realizzazione di una nuova unità immobiliare.La struttura esistente, la presenza del terreno privato e la favorevole esposizione solare rappresentano un'interessante opportunità per chi desidera investire in un immobile da trasformare, sfruttandone le caratteristiche e le potenzialità.ULTERIORE OPPORTUNITÀ: il fabbricato può essere acquistato anche in abbinamento all'immobile adiacente, anch'esso attualmente proposto in vendita dalla nostra agenzia. Questa possibilità consente di valutare un acquisto complessivo, particolarmente interessante per chi desidera ampliare gli spazi a disposizione o sviluppare un progetto immobiliare p [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.