



Rif.: 61258930

€ 20.000

Rustico in vendita

Giaveno, Via Ruata Sangone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 478.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

GIAVENO – CASA SEMI INDIPENDENTE DA RISTRUTTURARE A DUE PASSI DAL CENTRO In Via Ruata Sangone, a pochi minuti a piedi dal centro di Giaveno e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita casa semi indipendente disposta su due livelli fuori terra, ideale per chi desidera personalizzare la propria abitazione o realizzare un interessante investimento immobiliare. L'immobile dispone di una piccola area esterna di pertinenza, perfetta come spazio relax o zona di servizio. Al piano terra troviamo una cucina, una cantina e un ampio locale di sgombero, ambienti che offrono numerose possibilità di riorganizzazione degli spazi. Attraverso la scala esterna si accede al primo piano, composto da tre camere da letto e da una spaziosa tettoia, facilmente recuperabile e valorizzabile in fase di ristrutturazione. La proprietà si presenta completamente da ristrutturare, rappresentando la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

