



Rif.: 61143328

€ 465.000

Bifamiliare in vendita

Giaveno, Via villanova

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

L'immobile è immerso nel verde ed è accessibile tramite la comoda strada privata. La villa è libera su quattro lati ed è composta da due piani abitativi oltre il piano terreno che si compone di un ampio locale tavernetta, un bagno, una lavanderia e due cantine. Al piano primo accessibile tramite la scala esterna dedicata, troviamo l'ampio ingresso in soggiorno con cucina abitabile a vista, tre camere da letto, il disimpegno e due bagni. Al piano secondo, accessibile tramite scala esterna privata che rende unità completamente indipendente troviamo l'ampio soggiorno con cucina a vista, la camera da letto, il bagno e due locali sottotetto sfruttabili come ripostigli. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento con caldaia a condensazione a GPL, condizionatori per raffreddamento e riscaldamento nell'alloggio al secondo piano, canne fumarie in tutti e tre i piani dove sono installate stufe a pellet e legna. L'immobile nel 2018 ha subito un intervento di ristrutturazione riguardante l'intero impianto e elettrico ed idraulico, le pavimentazioni e gli infissi (ad oggi infissi in triplovetro in PVC). Completa la proprietà il bellissimo parco con impianto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

