



Rif.: 61084804

**€ 59.000**

**Trilocale in vendita**

Giaveno, Via dei Sabbioni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 345.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GIAVENO: In Via dei Sabbioni, appartamento su due livelli in quadrifamiliare senza spese condominiali. L'immobile è situato al secondo piano ed è composto dall'ingresso living in soggiorno con cucina a vista e balcone, il disimpegno, il bagno, la camera da letto; Tramite la scala interna si accede al piano sottotetto finestrato dove troviamo un locale unico ad oggi adibito a camera. Il riscaldamento è autonomo tramite stufa ad idro-pellet. Ideale anche come investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

