



Rif.: 61073529

€ 107.000

Quadrilocale in vendita

Giaveno, Via delle alpi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GIAVENO: In Via delle Alpi, nel centro storico del paese a due passi di ogni servizio e comodità, alloggio al piano primo locato al canone annuo di €6.360,00. L'immobile è attualmente locato fino al 31/10/2028 al canone annuo di €6.360,00 con regolare contratto di locazione registrato. L'immobile è situato all'interno di un condominio dove attualmente è deliberato un intervento di rifacimento della facciata condominiale che donerà all'edificio un aspetto molto più signorile (vedi prospetto in foto). Tale intervento è a completo carico dell'attuale proprietà. L'immobile è composto dall'ingresso living nell'ampio soggiorno con cucina a vista e balcone, l'antibagno con zona armadi e lavanderia, il bagno con doccia completamente ristrutturato nel 2018, due grosse camere da letto matrimoniali con armadi a muro e uscita diretta sui balconi. Completa la soluzione l'ampia cantina al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

