



Rif.: 61029807

**€ 75.000**

## Quadrilocale in vendita

Giaveno, Via grangia marin

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 238.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

GIAVENO: In Via Grangia Marin, appartamento su due livelli con doppi servizi e posti auto.L'immobile è composto dall'ingresso in soggiorno, la cucina abitabile con ripostiglio, l'antibagno ed il bagno; Tramite la scala interna si accede al secondo piano dove troviamo il secondo bagno e due locali di cui uno con uscita diretta sul terrazzo.Il riscaldamento è autonomo con caldaia a pellet; E' già esistente la predisposizione per la conversione a GPL.Completa la soluzione il terreno distante pochi metri dall'immobile dove possibile ricavare diversi posti auto

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

