



Rif.: 60940532

**€ 159.000**

## Trilocale in vendita

Giaveno, Via Canonico Pio Rolla

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

GIAVENO: In Via Conico Pio Rolla, a pochi passi dal centro del paese, porzione di bifamiliare con giardino privato, posto auto e cantina. L'immobile è situato al primo ed ultimo piano e si sviluppa tutto su un unico livello; L'appartamento è composto dall'ingresso living con cucina a vista, il disimpegno con due balconi che separa la zona giorno da quella notte composta dall'ampio bagno finestrato, due camere da letto di cui una con cabina armadio ed una con balcone. Completa la soluzione il giardino privato accessibile direttamente dal pianerottolo dell'appartamento, il posto auto e la cantina. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a condensazione a metano. Inoltre il contesto in cui si trova l'immobile è in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

