



Rif.: 60886668

€ 118.000

Casa semindipendente in vendita
 Giaveno, Via san sebastiano - Giaveno Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 295.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 59.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

GIAVENO: A due passi dal centro del paese, casa semi indipendente con spazio esterno privato. L'immobile, al quale si può accedere tramite il portoncino situato sul lato della strada oppure dal cortile interno, si sviluppa su tre livelli: Al piano terra, tre locali e un bagno. Al piano primo, raggiungibile tramite la scala interna in muratura o il collegamento esterno con accesso dal balcone, doppio soggiorno con balcone, cucina, antibagno, bagno e due camere di cui una con balcone. Proseguendo la scala interna, si accede al piano secondo, dove troviamo la mansarda non rifinita con tetto a vista, sfruttabile per ricavare altri spazi utili. A completare la soluzione, il box auto e lo spazio esterno privato situato all'interno del cortile in condivisione. Il riscaldamento è a stufa tramite le canne fumarie esistenti. L'immobile è ideale per creare un'unica abitazione oppure per due nuclei familiari.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

