



Rif.: 60591374

**€ 99.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Giaveno, Via ruata sangone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 206 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 129.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

GIAVENO: In zona prossima al centro del paese, casa indipendente sulle tre arie con circa 135 mq di giardino. La generosa metratura del fabbricato permette la realizzazione di due o più unità abitative. Al piano terra tre locali con servizio; al piano primo, collegato da scala esterna in muratura, quattro locali con servizio; al piano secondo il sottotetto. Alcuni lavori di ripristino strutturale sono stati già eseguiti, i locali ad oggi risultano essere grezzi e da ultimare.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

