



Rif.: 60532579

€ 279.000

Porzione di bifamiliare in vendita  
Giaveno, Via musine'

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 268 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 158.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GIAVENO: In Via Musinè, zona residenziale tranquilla e soleggiata, villa con circa 770mq di giardino pianeggiante adornato da arbusti e piantumato. L'immobile, libero sulle tre aree, adattabile anche a bifamiliare, si dispone su tre livelli. Al piano terra, ampio soggiorno dove vi si può ricavare una seconda camera, una camera matrimoniale, la cucina abitabile comunicante con la terrazza coperta, ed un bagno. Tramite scala in muratura interna, il piano mansardato composto da ampio soggiorno, anch'esso divisibile per ricavare una seconda camera, una camera matrimoniale, un locale sottotetto sfruttabile a ripostiglio, ed un bagno. Nel piano seminterrato, un'autorimessa, una tavernetta con cucinino, il locale tecnico con la caldaia a metano, ed una serra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

