



Rif.: 61278073

€ 169.000

5 locali in vendita

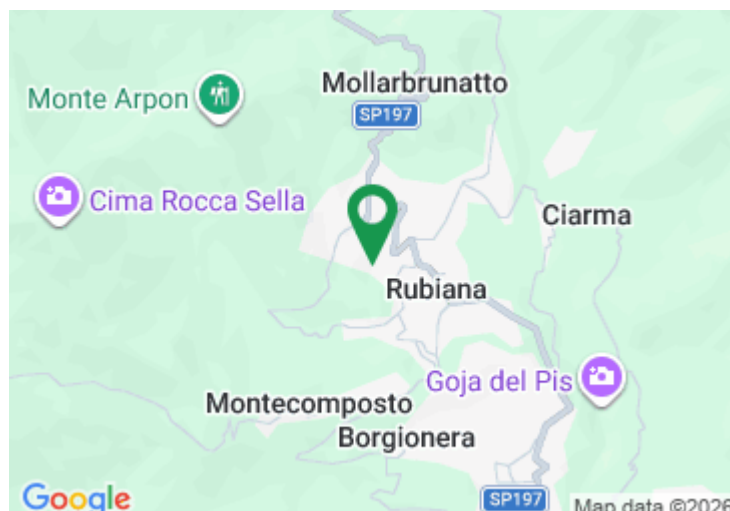
Rubiana, Borgata Girardi Inferiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A pochi passi dal centro di Rubiana, in una zona riservata e ben soleggiata, appartamento di ampia metratura in contesto di villa bifamiliare. Ristrutturato totalmente nel 2019, l'immobile si distingue per una distribuzione funzionale e ben organizzata degli spazi. Dall'ingresso, il disimpegno separa nettamente la zona giorno dalla zona notte. La prima comprende il luminoso soggiorno, servito da un primo balcone con vista sulla valle, e la cucina abitabile che gode dell'uscita diretta sull'ampio terrazzo e sul giardino privato. La zona notte ospita tre camere da letto, di cui due matrimoniali, entrambe con uscita sul secondo balcone angolare, e una camera singola utilizzabile anche come studio. A servizio della zona notte il bagno dotato di vasca con box doccia integrato e il comodo ripostiglio. Completano la proprietà la tavernetta al piano seminterrato, accessibile dal cortile esterno, completamente rifinita e dotata di camino a legna oltre alla cantina e al box auto singolo. Il riscaldamento è autonomo a metano e non sono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

