



Rif.: 60979871

€ 250.000

Bifamiliare in vendita

Rubiana, Strada al boschetto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 384 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 213.04 kW h/m² anno

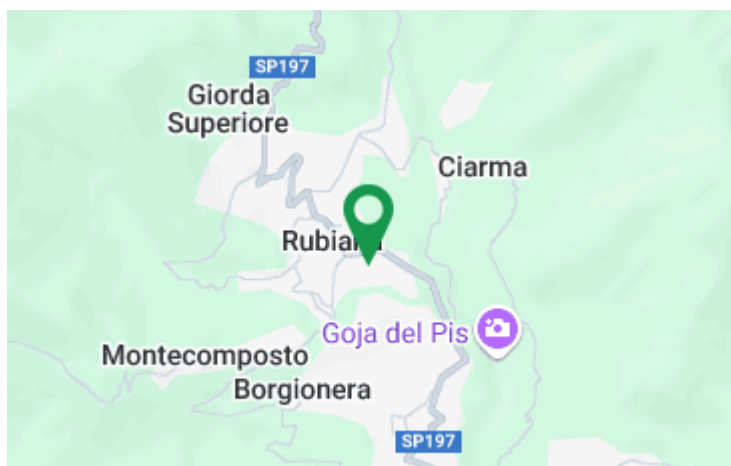
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Rubiana in zona soleggiata, proponiamo villa bifamiliare edificata alla fine degli anni '70. La villa si dispone su tre livelli: piano terra, piano primo e piano mansardato. Ogni appartamento ha l'accesso indipendente dalla scala che collega i tre piani. Il piano terra è composto da un piccolo appartamento di 50 mq con camera da letto, bagno e cucina abitabile. A completare il piano sono presenti due autorimesse, il magazzino e la centrale termica che ospita la caldaia che serve tutto l'immobile. Il piano primo si sviluppa su circa 160 mq interni ed è composto da ingresso su ampio disimpegno, cucina abitabile con sfogo sul balcone, lo spazioso soggiorno con camino a legna e sfogo sul terrazzo di circa 25 mq, due bagni di cui uno con vasca e uno con doccia,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

