



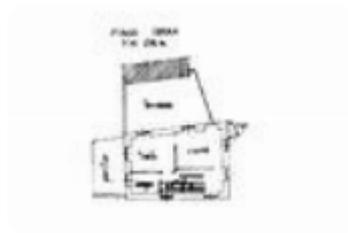
Rif.: 60941373

**€ 165.000**

## Casa indipendente in vendita

Rubiana, Borgata Montecomposto -  
Montecomposto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

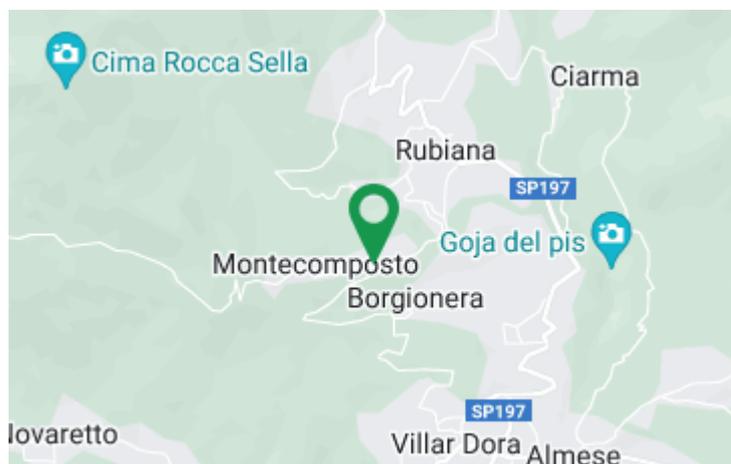


Questo immobile è esente da classe energetica

A Rubiana, dalla vista panoramica sulla bassa Val di Susa e sulla Sacra di San Michele, proponiamo casa indipendente in contesto di borgata suddivisa su tre piani. La soluzione è composta al piano terra da ingresso su soggiorno e cucina abitabile, i quali hanno sfogo su area esterna di proprietà composta da ampio terrazzo. A completare il piano è presente il bagno con box doccia. Tramite la scala interna dalle rifiniture in legno, si raggiunge la zona notte composta da tre camere da letto, tutte con sfogo sul balcone con vista panoramica sulla valle, e dal bagno. Al piano semi-interrato è presente un'ampia taverna caratterizzata dai soffitti con volte a crociera con mattoni a vista e camino a legna che lo rende un locale perfetto per la convivialità in famiglia. Inoltre è presente il locale tecnico con caldaia a condensazione e attacco per la lavatrice. La proprietà si completa di autorimessa singola, cortile privato recintato e terrazzo esterno coperto. La soluzione è stata ristrutturata i nei primi anni 2000 e risulta in ottime condizioni. Nell'intervento di ristrutturazione è stato inserito l'impianto solare

€

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

