



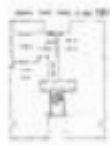
Rif.: 60932414

**€ 39.000**

**Bilocale in vendita**

**Rubiana, Borgata Palmero**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 367.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 88.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona comoda a piedi alla piazza del paese, proponiamo appartamento al primo piano con mansarda.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con parete cottura e sfogo sul balcone, bagno con doccia e scala interna in legno per accedere alla mansarda. La mansarda si presenta come locale unico open space con lucernai per garantire la luminosità. La proprietà termina con il posto auto coperto in autorimessa comune, la cantina ed un piccolo spazio verde nel giardino del condominio. L'immobile verrà venduto con l'arredamento presente. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

