



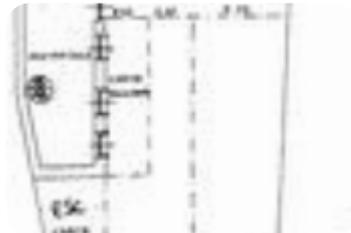
Rif.: 60805118

€ 69.000

Casa di corte in vendita

Rubiana, Via roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 500.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alle porte di Rubiana, in zona centrale all'interno di un cortile chiuso, proponiamo casa semi-indipendente dalle ottime condizioni interne. La soluzione si sviluppa su due livelli collegati internamente da scala a chiocciola. È composta al piano terra da ingresso su ampio soggiorno con cucina a vista; al primo piano è presente il disimpegno con armadio a muro, due camere da letto con sfogo sul balcone ed il bagno con doccia. La proprietà termina con la cantina al piano interrato, la tettoia posta nella parte esterna della casa e piccola porzione di cortile di proprietà ideale per le giornate estive. La proprietà si presenta in condizioni ottime in quanto, nel 2015, l'immobile è stato ristrutturato internamente ed è stato rifatto totalmente il tetto. Il riscaldamento è a metano con i termosifoni e nel soggiorno al momento è installata una stufa a pellet. La zona in cui è posta offre la vicinanza dei primi servizi quali la farmacia, la panetteria, la banca ed anche la fermata del pullman Rubiana - Collesano Fermi. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

