



Rif.: 61259255

€ 31.000

Negozio in vendita

Grugliasco, Via generale antonio cantore

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 270

Questo immobile è esente da classe energetica

In via Cantore, nelle immediate vicinanze di Viale Gramsci, proponiamo in vendita un locale commerciale inserito in un contesto caratterizzato da consolidata presenza di attività, buona accessibilità e passaggio sia pedonale sia veicolare. L'immobile, della superficie di circa 37 mq, si compone di un ambiente open space dotato di servizio igienico interno. La vetrina su strada garantisce adeguata visibilità e un'elevata luminosità naturale, elementi che contribuiscono a rendere il locale idoneo a molteplici destinazioni d'uso. La presenza di un accesso sul retro consente operazioni di carico e scarico in modo agevole e riservato, assicurando una gestione logistica funzionale e continua, particolarmente utile per attività che richiedono flussi operativi regolari. La proposta rappresenta un'opportunità di interesse sia per operatori alla ricerca di una sede operativa compatta e ben posizionata, sia per investitori orientati verso immobili commerciali situati in aree con buona domanda e servizi nelle immediate vicinanze.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

