



Rif.: 61247856

€ 790.000

Capannone in vendita

Rivoli, Via Vajont

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 343.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Rivoli, in Via Vajont, proponiamo in vendita un capannone industriale con uffici e spogliatoi, per un totale di circa 1400 mq coperti. L'immobile, costruito nel 1995, si presenta in ottime condizioni, grazie a recenti ristrutturazioni e lavori, inoltre offre spazi versatili per diverse esigenze produttive e lavorative. L'immobile è composto da una zona lavorazione di circa 1200 mq collegati internamente alla zona uffici e spogliatoi, inoltre gode di due comodi accessi carrai diretti sulla zona cortile. Gli uffici, anch'essi in ottime condizioni, si sviluppano su due livelli, garantendo un ambiente di lavoro funzionale e confortevole. Il capannone è dotato di due carri ponte con una portata di 10 tonnellate, ideali per operazioni di carico e scarico efficienti. All'esterno, un ampio cortile di circa 1500 mq, offre un'ottima area di manovra, facilitando l'accesso e la movimentazione dei mezzi. Questa soluzione rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un immobile pronto all'uso in una posizione strategica.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

