



Rif.: 61186917

€ 500 / mese

Negoziò in affitto

Grugliasco, Via Napoli - Borgata Quaglia

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 65 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.000
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 297.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Affitto a Grugliasco, in Via Napoli, proponiamo locale commerciale di 65 mq situato all'interno di un centro commerciale inserito in una consolidata zona residenziale, ideale per attività che cercano visibilità, passaggio e comodità per la clientela. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è dotato di elementi sempre più richiesti: canna fumaria, perfetta per attività di somministrazione o laboratori alimentari; doppia vetrina, che garantisce ottima esposizione e luminosità; servizio igienico a norma disabili; impianto autonomo di riscaldamento e raffreddamento; parcheggio clienti direttamente antistante. La soluzione si presta a molteplici destinazioni: ristorazione veloce, gastronomia, negoziò specializzato, servizi alla persona, ufficio aperto al pubblico. Completa la proposta la possibilità di acquistare un box auto all'interno dello stesso complesso, disponibile a parte a € 15.000, utile come magazzino o posto auto privato. Un'opportunità interessante per chi cerca un locale pronto all'uso, in un contesto servito

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

