



Rif.: 61179807

€ 3.500 / mese

Capannone in affitto

Rivoli, Via acqui - Cascine Vica

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 865 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Cascine Vica, nel comune di Rivoli, si propone in locazione un capannone artigianale di circa 865 mq. L'immobile risulta disposto su tre livelli: Piano terra di circa 400 mq, suddiviso in circa 335 mq di zona produttiva e 65 mq di zona uffici e servizi, Primo piano di circa 65 mq di uffici e servizi, Piano secondo di circa 335 mq attualmente utilizzati come uffici e deposito, Piano terzo di circa 65 mq attualmente utilizzati come uffici, Cortile di proprietà di circa 500 mq comodo come area di manovra e carico scarico dei mezzi, oltre ad essere un'opportunità di area parcheggio. Sono presenti due accessi carrai diretti al capannone che facilitano le operazioni di carico-scarico, inoltre il locale è dotato di impianto di riscaldamento al piano terra, e predisposto per l'installazione di split ai piani superiori. Dotato di scala antincendio lato cortile. La struttura, libera su quattro lati, offre ampi spazi su più livelli, ideali per attività produttive o di stoccaggio. La posizione strategica consente un rapido collegamento con le principali arterie stradali della zona, facilitando la logistica e il trasporto. Il canone di locazione richiesto è da considerarsi oltre IVA [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

