



Rif.: 61161988

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Collegno, Via Ettore Vacchieri

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 1.560

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 326.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 19.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE – COLLEGNO, VIA VACCHIERI In una posizione angolare particolarmente visibile, è disponibile un locale commerciale di 140 mq al piano strada, caratterizzato da sette ampie vetrine che offrono un'eccellente esposizione. A supporto del piano principale, il locale dispone anche di un seminterrato di 80 mq, collegato tramite scala interna e accessibile anche dalle cantine, una soluzione molto pratica per chi necessita di un magazzino funzionale. Lo spazio interno è ampio, ben distribuito e facilmente adattabile a diverse tipologie di attività. La zona è particolarmente servita: nelle immediate vicinanze si trova un parcheggio comodo, oltre a numerose attività commerciali, tra cui un supermercato, che contribuiscono a generare un flusso costante di persone. Inoltre, il mercato rionale del mercoledì porta ulteriore movimento, rendendo la posizione ancora più interessante per chi cerca visibilità e passaggio. Un'opportunità ideale per attività commerciali e professionali che desiderano uno spazio versatile, luminoso e strategicamente collocato.



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

