



Rif.: 61075284

€ 400 / mese

Negozio in affitto

Grugliasco, Via Generale Giuseppe Perotti - Borgo Verde

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

AFFITTO - GRUGLIASCO, Via Perotti, in zona ben servita e facilmente raggiungibile di Grugliasco, proponiamo in vendita un locale commerciale di 45 mq, situato in Via Perotti, in un punto con buon passaggio pedonale e veicolare e comodo alle fermate dei mezzi pubblici. Il locale dispone di due vetrine su strada, che offrono buona visibilità e illuminazione naturale, rendendolo adatto a diverse tipologie di attività. Internamente è composto da un ambiente open space e da un bagno con antibagno. L'immobile si presenta da ristrutturare, ma con spazi semplici e versatili, facilmente adattabili alle proprie esigenze. È inoltre già presente la predisposizione per impianti di riscaldamento e raffrescamento, elemento utile per chi desidera completare la struttura con comfort adeguati. Presente un ingresso carraio che conduce al cortile condominiale, comodo per operazioni di carico e scarico. Soluzione interessante per chi cerca uno spazio commerciale funzionale, in una zona ben collegata e con buone potenzialità. Contattaci per ulteriori informazioni o per fissare una visita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

