



Rif.: 61066685

**€ 380.000**

**Capannone in vendita**

**Alignano, Via G. Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** D

EP globale non rinnovabile: 58.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

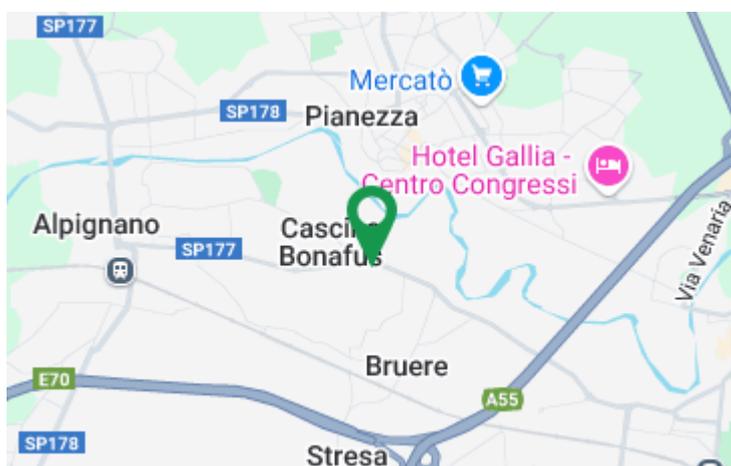
EP globale rinnovabile: 99.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENDITA - ALPIGNANO, Via G. Garibaldi, si propone un fabbricato industriale edificato nel 2015 di circa 500 mq di superficie di cui 15 mq di locale con servizio igienico e spogliatoio. La parte produttiva ha un'altezza sotto trave di 7,05 m. e presenta la possibilità di installare il carroponte. L'immobile è dotato di doppio accesso carraio, di impianto elettrico 220/380V e del sistema di videosorveglianza. Il cortile di pertinenza è di circa 900 mq, costeggia il fabbricato su tre lati ed è accessibile dalla strada tramite due ingressi carrai. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne e gode di un'ottima visibilità rispetto alla strada provinciale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

