



Rif.: 61062006

€ 30.000

Negozio in vendita

Grugliasco, Via Generale Giuseppe Perotti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 32 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 308.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENDITA - GRUGLIASCO, Via Perotti, in una delle zone più servite di Grugliasco, con comodi collegamenti ai mezzi pubblici, proponiamo in vendita un locale commerciale di 32 mq con vetrina su strada, ideale per chi cerca visibilità e praticità in un'unica soluzione. Il negozio è composto da due ambienti ben distribuiti, bagno interno con antibagno e predisposizione per il riscaldamento, grazie alla presenza di una caldaia già installata. L'accesso sul retro consente agevoli operazioni di carico e scarico. L'immobile necessita di alcuni interventi di aggiornamento, che offrono l'opportunità di personalizzare e valorizzare lo spazio secondo gusti ed esigenze professionali. Ottima opportunità per chi desidera avviare un'attività o per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

