



Rif.: 61052354

€ 6.500 / mese

Capannone in affitto

Beinasco, Str. del Bottone

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **E**

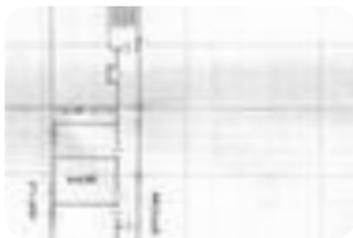
EP globale non rinnovabile: 78.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

AFFITTO – BEINASCO, Strada del Bottone, in posizione strategica, comoda alla tangenziale e alle principali arterie stradali, proponiamo in affitto capannone industriale di circa 1.900 mq, suddiviso in due aree con altezze differenti, ideale per attività produttive, logistiche o di stoccaggio. L'immobile dispone di circa 300 mq di uffici distribuiti su due livelli, oltre a un ulteriore piano di 150 mq nella stessa palazzina, attualmente adibito a spogliatoi e deposito. Esternamente, il capannone è circondato da un ampio cortile privato di circa 1.500 mq a ferro di cavallo, che consente comode manovre anche con mezzi pesanti. Sono presenti tre accessi carrai interni affacciati sul cortile e un quarto ingresso fronte strada, al momento murato ma facilmente riattivabile. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento funzionante nel capannone. Una soluzione ampia, funzionale e ben tenuta, perfetta per aziende alla ricerca di spazi operativi in una zona ad alta accessibilità. Disponibile da novembre. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

