

















#### Rif.: 61049869

# € 110.000

# Magazzino in vendita

Collegno, Via Castagnevizza

**Tipologia:** magazzino **Superficie:** mq 450 ca.

Locali: 2

Questo immobile è esente da classe energetica

VENDITA - COLLEGNO, Via Castagnevizza, proponiamo ampio magazzino open-space di circa 450 mq, situato al piano seminterrato, in buone condizioni interne e dotato di una comoda rampa di accesso carraio da Via Castagnevizza, oltre a un ingresso pedonale dal cortile condominiale.L'immobile dispone di un'altezza interna minima di 2,70 m (sotto trave) e un accesso carraio con altezza di 3,40 m, ideale per carico/scarico merci e transito di veicoli commerciali. Completa la proprietà un piccolo ufficio interno e un servizio igienico. Nessuna spesa condominiale. È presente una caldaia, attualmente da verificare per eventuale sostituzione o ripristino. Ottima posizione, comoda a Corso Francia, alla metropolitana e alla tangenziale, perfetta per chi cerca uno spazio logistico o di deposito ben collegato.Contattaci per fissare un appuntamento!

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

