



Rif.: 61028835

€ 300 / mese

Negozio in affitto

Grugliasco, Via Generale Giuseppe Perotti - Borgo Verde

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 360



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 56.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.32 kW h/m² anno

AFFITTO - GRUGLIASCO, Via Perotti, si propone un locale commerciale di circa 35 mq composto di vano frontale, retro e servizio igienico interno con le seguenti caratteristiche:- Una vetrina;- Canna fumaria per l'aspirazione;- Impianto elettrico con potenza di 10kW e voltaggio 220v e 380v;- Basse spese di gestione condominiale. Il negozio non è provvisto di riscaldamento ma vi è la possibilità di installare un impianto di climatizzazione tramite split per l'aria calda e fredda. Il locale viene proposto sia con l'arredo di pizzeria al taglio presente nelle foto con prezzo da concordare in fase di trattativa oppure libero da cose. Si propone un canone di locazione mensile agevolato per il primo anno ad euro 300,00, per il secondo anno ad euro 350,00 mensili e dal terzo anno in poi a regime ad euro 400,00 mensili. Il

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

