



Rif.: 60996026

€ 2.700 / mese

Negozio in affitto

Alpignano, Via Cavour - Centro Storico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 750

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 265.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 210.94 kW h/m² anno

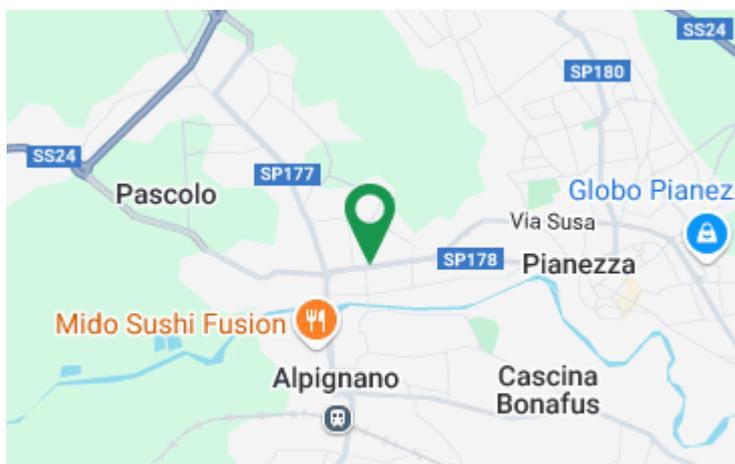
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

AFFITTO - ALPIGNANO, Via Cavour, posizionato in una zona ad alto scorrimento veicolare e a breve distanza dal centro di Alpignano, si propone un negozio di circa 120 mq che offre un'ottima visibilità grazie alle sue cinque vetrine che permettono una grande esposizione. La proprietà è in ottime condizioni interne e presenta l'impianto elettrico, una predisposizione per l'impianto di raffreddamento/riscaldamento e una cantina di circa 50 mq al vano cantine. Il negozio è dotato di doppio servizio igienico e offre la possibilità di carico e scarico sul retro, rendendo la gestione delle merci semplice e pratica. L'ampio spazio si adatta sia per studi professionali che per attività commerciali, ad esclusione di bar/caffetterie, pasticcerie e gelaterie.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

