



Rif.: 61144378

# € 136.000

## Quadrilocale in vendita

Collegno, Via Giorgio la Pira - Villaggio Fiorito

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 12.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.460
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del Villaggio Fiorito a Collegno, proponiamo un appartamento signorile di 76 mq situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1980, offre un ambiente accogliente e ben distribuito. All'interno, si trovano due camere da letto luminose, ideali per il riposo e la tranquillità. La zona giorno è composta da due ulteriori locali che possono essere adibiti a soggiorno e sala da pranzo, offrendo ampio spazio per la vita quotidiana e per ospitare amici e familiari. Il bagno è funzionale, con i sanitari nuovi. Inoltre, è presente il ripostiglio. Gli infissi sono stati sostituiti recentemente, in PVC doppio vetro. Completano la proprietà due balconi, perfetti per godere di momenti di relax all'aperto. Possibilità di acquistare un box auto di 13mq al pezzo di euro 12.000, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca comfort e praticità in una zona ben servita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

