



Rif.: 61267744

€ 335.000

Quadrilocale in vendita

Collegno, Via fabbrichetta - Leumann

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 75.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un moderno quadrilocale situato al quarto e ultimo piano di uno stabile di recente costruzione, edificato nel 2010 e privo di barriere architettoniche. L'immobile è composto da una cucina abitabile, uno spazioso soggiorno, un disimpegno, due camere da letto — una matrimoniale e una singola —, un bagno molto ampio e un pratico ripostiglio già predisposto con gli attacchi per la realizzazione di un secondo bagno di servizio. Punto di forza e vera particolarità dell'appartamento è lo straordinario spazio esterno a U che abbraccia l'alloggio: un percorso che parte come balcone e si sviluppa al centro in un vero e proprio terrazzo, arricchito da due vetrate che consentono di chiudere e vivere al meglio quest'area anche durante la stagione invernale. Dal punto di vista dell'efficienza energetica e del comfort

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

