



Rif.: 61231341

**€ 190.000**

**Quadrilocale in vendita**

Collegno, Corso palmiro togliatti - Leumann

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 119.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

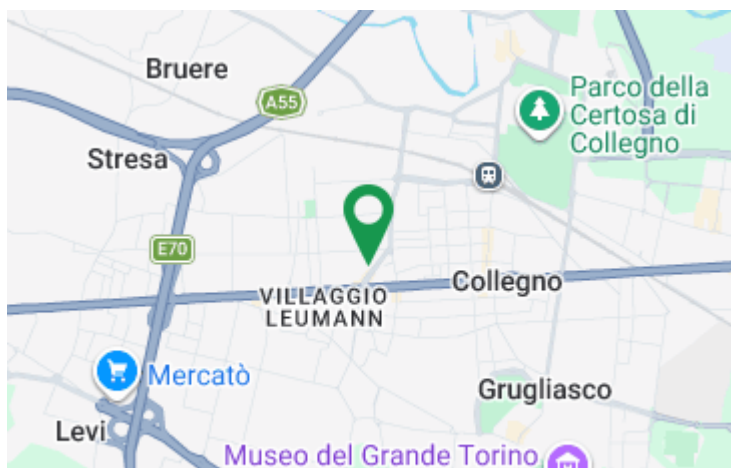
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Leumann, nel comune di Collegno, proponiamo un appartamento di 96 mq situato al sesto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile, costruito nel 1970, offre una disposizione funzionale con quattro locali: ingresso, due camere da letto, un ampio soggiorno, una cucina, un bagno finestrato e due balconi. L'alloggio gode di una doppia esposizione sud-est che garantisce luminosità per gran parte della giornata. Gli infissi sono stati recentemente sostituiti con moderni serramenti in PVC a doppio vetro, migliorando l'efficienza energetica e l'isolamento acustico.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

