



Rif.: 61164410

€ 219.000

Trilocale in vendita

Collegno, Via morandi - Santa Maria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **F** 

EP globale non rinnovabile: 29.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

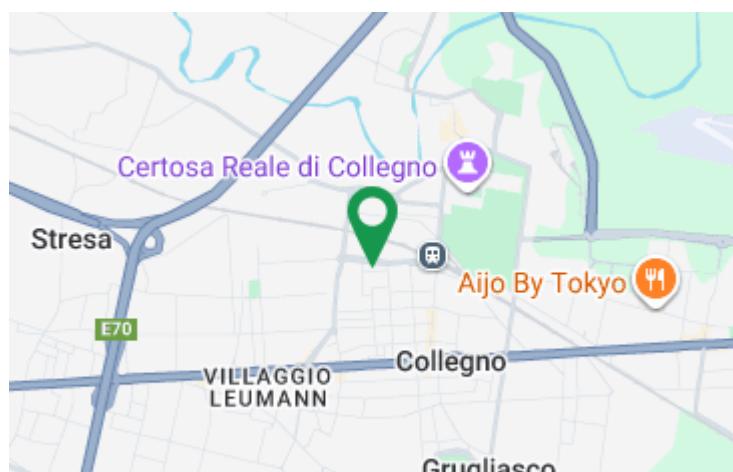
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore della località Santa Maria, nel comune di Collegno, proponiamo in vendita un appartamento di 91 mq situato al quinto piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile è stato ristrutturato circa 10 anni fa e presenta una disposizione degli spazi funzionale e ben organizzata ed è composto da: ampia zona giorno con cucina a vista, due camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadio ed un bagno, finestrato e completo di tutti i servizi. La tripla esposizione Nord, Est, Sud, garantisce un'ottima luminosità naturale in tutti gli ambienti, mentre i due balconi offrono piacevoli spazi esterni per momenti di relax. Il condominio, costruito nel 1970, è stato completamente rivisto nel 2025, assicurando oggi elevati standard di comfort e sicurezza. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente tutti i principali servizi, mezzi pubblici e attività commerciali, rendendo questa soluzione



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

