



Rif.: 61255943

**€ 268.000**

**5 locali in vendita**

**Grugliasco, Corso torino**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 129 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 155.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In condominio signorile di Corso Torino, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, caratterizzato da ambienti spaziosi e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che conduce all'ampia zona giorno, composta da un luminoso salone con doppio affaccio sul balcone e da una cucina abitabile, anch'essa con accesso allo stesso balcone. La zona notte, separata da un secondo disimpegno, ospita tre camere da letto, di cui una con balcone, e due bagni, uno finestrato e uno cieco. Completa la proprietà un pratico ripostiglio. L'immobile è corredato da una cantina al piano interrato e da un box auto singolo, situato al secondo piano interrato. L'immobile è inserito in un contesto residenziale elegante, caratterizzato dalla presenza di edifici e case signorili. A pochi passi si trova il Parco Porporati, uno dei principali spazi verdi della zona, ideale per

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

