



Rif.: 61250752

€ 127.000

Bilocale in vendita

Grugliasco, Viale Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIALE GRAMSCI – AMPIO BILOCALE IN POSIZIONE STRATEGICA Nel cuore di Grugliasco, direttamente sul prestigioso Viale Gramsci, principale viale alberato della città, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di uno stabile dotato di ascensore, recentemente riqualificato grazie agli interventi di ristrutturazione della facciata principale e del tetto. L'immobile gode di una piacevole doppia esposizione, che garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata, ed è impreziosito da due balconi: uno con affaccio sul tranquillo cortile interno e uno sulla via principale. La distribuzione degli spazi è funzionale e ben organizzata: ingresso, soggiorno con cucinino, ampia camera da letto, bagno, ripostiglio e cantina al piano interrato. L'appartamento si presenta prevalentemente allo stato originale, offrendo la possibilità di essere personalizzato secondo i propri gusti ed esigenze. Sono già stati rinnovati il bagno, il cucinino e i serramenti esterni, interventi che ne aumentano il comfort e il valore. La generosa metratura degli ambienti, la doppia esposizione e la posizione centrale rendono questa soluzione ideale sia come abitazione principale



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

