



Rif.: 61208674

€ 538.000

Villa singola in vendita

Grugliasco, Via giolitti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 298 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa unifamiliare sul prestigioso Corso Torino, a pochi passi dal centro di Grugliasco e dal Parco Porporati. La proprietà, libera su quattro lati, si sviluppa su quattro livelli ed è inserita in un ampio lotto di 410 mq, circondata da circa 300 mq di cortile privato, in parte piantumato a prato verde, in parte pavimentato con pietra ed in parte adibito a parcheggio camper con copertura retraibile. La zona abitativa principale si trova al primo piano ed è composta da un'accogliente sala di 25 mq, una cucina abitabile di generose dimensioni, due camere da letto spaziose e un bagno. Il piano è inoltre collegato direttamente a un luminoso sottotetto, che amplia ulteriormente le potenzialità della casa. Al piano terreno è presente un ampio locale deposito di oltre 100 mq, con accesso diretto dalla strada tramite due passi carrai su via Giolitti: una soluzione ideale per chi necessita di spazi versatili da destinare ad attività lavorative, hobby o rimessaggio; inoltre i locali al piano terra possono essere trasformati in abitazione, sia collegata al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

