



Rif.: 61198849

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Grugliasco, Via san rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Prezzo box:	€ 12.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

In condominio degli anni '60 a pochi passi dal Parco Porporati. L'appartamento è composto da ingresso su disimpegno, sala, cucina abitabile, due ampie camere, bagno e ripostiglio. Tutte le camere si affacciano su un balcone, quello della cucina è dotato di tende estive ed invernali meccanizzate; i serramenti sono in legno con i doppi vetri e le tapparelle sono automatizzate. Tutto l'impianto elettrico, le tapparelle e le tende su balcone sono gestibili con comando vocale o da smartphone. L'appartamento si trova in buone condizioni per via di manutenzioni e ristrutturazioni avvenute negli anni ed è dotato di impianto di antifurto e impianto di climatizzazione canalizzato. L'immobile si completa di cantina al piano interrato ed è possibile abbinare l'acquisto di un box-auto in cortile al prezzo di euro 12.000. La zona è molto comoda ma tranquilla allo stesso tempo; la vicinanza al Parco e a tutti i servizi rende l'immobile ideale a tutte le esigenze. L'appartamento è libero entro 10/12 mesi dopo il compromesso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

