

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61144211

## € 249.000

## Quadrilocale in vendita

Grugliasco, Via Michelangelo

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 123 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annue: € 1.500

Bagni: 2

Balconi: 2

Box: 1

Posti auto: 2

Piano: 1

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 87.60\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP globale rinnovabile: 0.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Vicinanze centro di Grugliasco, in zona tranquilla. Piccola palazzina di 3 piani, senza barriere architettoniche edificata nel 1993 con facciata in paramano e riscaldamento autonomo. L'appartamento, situato al primo piano con ascensore ed è composto da ingresso living su ampia sala con adiacente una cucina abitabile di generose dimensioni; tutta la zona giorno si affaccia su un unico grande balcone. Dal disimpegno si raggiunge la zona notte, dove si trovano 2 camere matrimoniali entrambi con affaccio su un altro ampio balcone; dallo stesso disimpegno si raggiungono i due bagni, entrambi con finestra ed un comodo ripostiglio. Tramite l'ascensore si arriva anche al piano interrato, dove si trovano una cantina spaziosa ed un ampio box auto

Scopri Punta qui il tuo smartphone

