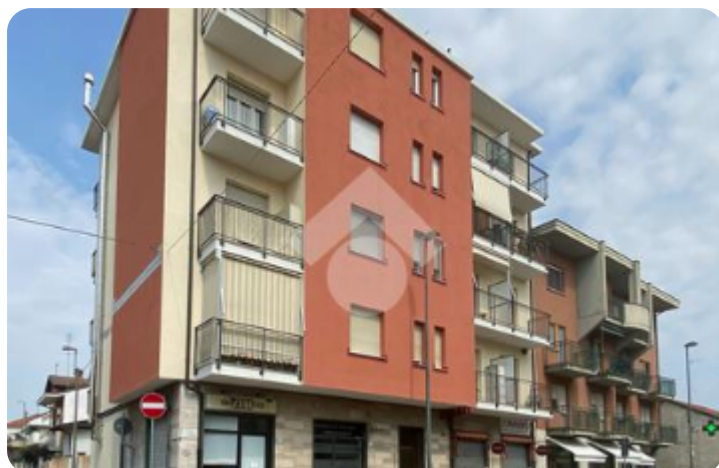


Rif.: 61082119

€ 129.000

Bilocale in vendita

Grugliasco, Via A. Lamarmora

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A pochi passi dall' Università di Veterinaria, in stabile rifatto da 2 anni con il Bonus 110%, alloggio al terzo piano con ascensore, panoramico ed esposto su due arie. Internamente si presenta in discreto stato; la ristrutturazione è risalente quasi esclusivamente agli anni novanta ad eccezione di manutenzioni straordinarie che sono state eseguite recentemente. Dal portoncino blindato si giunge ad un ampio ingresso su disimpegno; il soggiorno è spazioso ha una metratura che supera i 17 mq a cui si aggiunge un cucinino con finestra ed un balcone con affaccio sul cortile e dotato di tenda estiva installata da pochi mesi; anche la camera da letto è di dimensioni generose ed è dotata di un balcone con affaccio su strada; bagno con finestra e ripostiglio completano l'appartamento. Le tapparelle del soggiorno e della camera da letto sono motorizzate; la sicurezza è garantita da un impianto di antifurto e il raffrescamane del soggiorno è garantito da un climatizzatore. Al piano interrato si trova la cantina. A livello condominiale con il bonus 110% sono state rifatte facciate, tetto, ed installato pannelli solari per energia elettrica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

