



Rif.: 61033317

**€ 1.000.000**

**Attico in vendita**

**Grugliasco, Piazza Giacomo Matteotti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 446 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	6
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Grugliasco, al centro di un sistema di piazze e vie pedonali, prestigioso Attico e Super Attico disposto su tre livelli con ascensore privato interno. I tre livelli abitativi sono suddivisi in: un piano esclusivamente dedicato alla zona giorno, uno alla zona notte ed un'altro piano con doppia altezza sul salone può essere utilizzato come dependance o zona svago/ospiti. Ogni piano è dotato di servizi igienici, e ampi terrazzi dai quali poter godere di suggestive viste del Centro storico di Grugliasco e di tutto l'Arco Alpino. Le rifiniture sono di Lusso, e gli impianti tecnologici sono di ultima generazione e sono domotizzati.

Al piano interrato due ampi cantine e un'autorimessa

)

r

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

