



Rif.: 60994253

## € 350 / mese Bilocale in affitto

Grugliasco, Via natale palli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 140.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

**AFFITTO A STUDENTI** Nel cuore di Grugliasco, proponiamo in locazione DUE STANZE SINGOLE ideali per studenti. Situato al piano rialzato di un edificio senza ascensore, l'immobile offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Con una superficie di 55 mq, l'appartamento è composto da due locali: due camere da letto singole, perfette per garantire privacy e tranquillità. Il bagno è ben organizzato e dotato di tutti i comfort necessari. Un balcone completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno. Costruito nel 1970, l'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, permettendo una gestione personalizzata dei consumi. La posizione strategica consente un facile accesso ai principali servizi e alle università, rendendolo una scelta conveniente per chi cerca una sistemazione comoda e ben collegata. **CONDIZIONI STANZE:** STANZA Libera subito 350,00+30,00 spese condominiali. STANZA Libera da Aprile 2025 350,00+30,00. Possibilità di affittare l'intero immobile da APRILE 2025

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

